



# Honkarakenteen varsinainen yhtiökokous

15.4.2016, Tuusula



# Toimitusjohtajan katsaus

15.4.2016

Toimitusjohtaja Marko Saarelainen

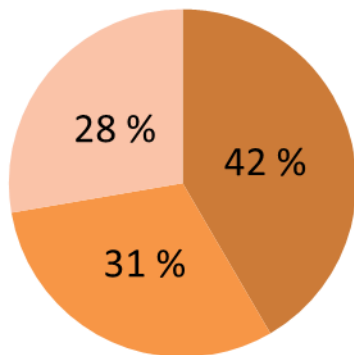
# Vuoden 2015 avainluvut

Milj. euroa	1-12/2015	1-12/2014	Muutos -%
<b>Liikevaihto</b>	<b>39,1</b>	<b>45,5</b>	<b>- 14 %</b>
Liikevoitto/-tappio	-1,1	-2,2	
Liikevoitto/-tappio ilman kertaeriä	-0,2	-2,0	
<b>Voitto/tappio ennen veroja</b>	<b>-1,7</b>	<b>-2,5</b>	
Tulos/osake	-0,23	-0,40	
Omavaraisuusaste	37 %	37 %	
Oma pääoma/osake	1,61	1,80	-11 %
Nettorahoitusvelat	6,5	8,2	
Nettovelkaantumisaste	81 %	92 %	
Bruttoinvestoinnit	0,1	0,9	
-% liikevaihdosta	0,2 %	2 %	
<b>Tilaukanta</b>	<b>15,0</b>	<b>12,5</b>	<b>+ 20 %</b>
Henkilöstön määrä keskimäärin	139	161	-14 %

- Liikevaihto pieneni edellisestä vuodesta 39,1 (45,5) miljoonaan euroon
- Tulos ennen veroja – 1,7 (-2,5) miljoonaa euroa
- Kassavirta ennen rahoituseriä positiivinen + 1,7 (-2,1) miljoonaa euroa
- Rahoitusasema on tyydyttävä
- Tilaukanta vuoden 2016 alussa oli +20 % vuoden 2015 alkuun verrattuna

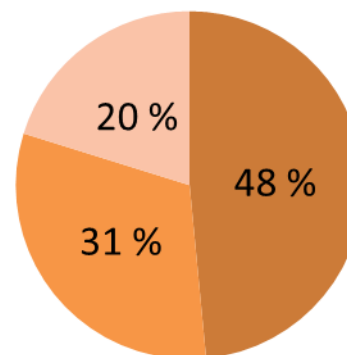
# Liikevaihdon kertyminen markkina-alueittain

**2015**



■ Suomi ja Baltia ■ Venäjä ja IVY ■ Global

**2014**



■ Suomi ja Baltia ■ Venäjä ja IVY ■ Global

	2015	2014	Muutos
Suomi ja Baltia	16,3	22,0	- 26 %
Venäjä ja IVY	12,0	14,3	- 16 %
Global	10,8	9,3	17 %
<b>Yhteensä</b>	<b>39,1</b>	<b>45,5</b>	<b>- 14 %</b>

# Päätapahtumia vuonna 2015

## Suomi ja Baltia

- Omakotimalliston kehittäminen
  - Allekirjoitettujen omakotitalokauppojen arvo kasvoi yli 60 % vuoteen 2014 verrattuna
  - Design
    - Vuonna 2015 Honkarakenne voitti toista vuotta peräkkäin rakentaja.fi sivuston Suomen paras omakotimalli-kilpailun. Tällä kertaa talomallina Myrskytuuli
    - Vantaan asuntomessuilla lanseerattiin Savu-mallisto, joka on suunniteltu erityisesti pienille kaupunkitonteille
    - Kesän loppupuolella tuotiin myös markkinoille modulaarinen Pa-La -mallisto, jonka muunneltavuus helpottaa asiakkaiden talosuunnittelua

# Päätapahtumia vuonna 2015

## Venäjä ja IVY

- Keskittyminen aluerakentamiskohteisiin Venäjällä jatkui
- Venäjällä ja erityisesti IVY-maissa markkinatilanne on ollut vaikea
- Markkinatilanteeseen nähden Venäjän myynti on kestänyt talouskriisiä hyvin vahvan markkina-asemamme ansiosta
- Vaikka Venäjällä myynti laski, niin vuonna 2015 Venäjän liikevaihto oli samalla tasolla kuin vuonna 2013 ennen Ukrainan kriisin alkamista.

## Global

- Onnistunut projektimyynnin vuosi, merkittäviä toimitusprojekteja Afrikkaan
- Kiinassa Honkarakenne teki yhteistyötä viranomaisten kanssa hirsirakentamisen standardien luomiseksi
- Tavoitteena on, että Honkarakenne saa Kiinassa hyväksynnän vuoden 2016 alkupuoliskolla





*Mallinnos ampumahiihtäjä Kaisa  
Mäkäräisen talosta*

Toimenpiteitä vuodelle 2016

# Päätoimenpiteet vuonna 2016

- Suomessa tavoittelemme kasvua omakotitalomyynnin osalta
- Suomessa myös julkisrakentamisen kohteisiin, erityisesti kouluihin ja päiväkodeihin on kasvavaa kysyntää
- Venäjällä jatketaan keskittymistä aluerakentamiskohteisiin ja pyritään pitämään markkinaosuudet vaikeassa markkinatilanteessa
- Tuotehyväksynnän myötä vuoden jälkimmäisellä puoliskolla odotetaan Kiinan myynnin lähtevän liikkeelle.
- Kansainvälisen projektikaupan kohteiden työstämistä jatketaan.





## Vuonna 2016

- Liikevaihto pysyy edellisvuoden tasolla
- Tulos ennen kertaeriä ja veroja paranee edellisvuodesta

# Kiitos

