

HONKA-KODIT





Tonttisi rakennusoikeus ilmoitetaan kerrosalaneliömetreinä, joka lasketaan ulkoseinien ulkopinnan mukaan. Tässä esitteessä neliot on laskettu eri malleissa eri hirsivahvuuksilla, joten tarkka kerrosala määräytyy valitsemasi hirren mukaan. Omakotitalon toimitus tapahtuu laadittavien sopimuspiirustusten mukaisesti, ei esitepohjien mukaan. Pidätämme kaikki oikeudet esitepohjien muutoksiin. Esitteessä olevat näymäkuvat ovat pääosin asiakkaiden muutosmalleja, eivätkä siten täysin vastaa pohjapiirroksia. Huomioi että, omakotitalopakettien toimitussisällöt vaihtelevat eri valmistajilla suuresti. Honka-myyjältä saat lisätietoa ja yksityiskohtaisen toimitussisältöluettelon. Honkarakenne Oyj:n tuotekehitys on jatkuvaa. Oikeudet muutoksiin pidetään. Kuvien ja pohjapiirustusten kopioiminen ilman Honkarakenne Oyj:n lupaa on kielletty. Honkarakenne noudattaa talopakettien markkinoinnissa ja myynnissä Kuluttajaviraston luomia pelisääntöjä.

YKSILÖLLINEN KOTI VAI VALMIS TALOPAKETTI

Suuri osa Honka-kodin rakentajista hyödyntää Honka Suunnittelupalvelua™ ja toteuttaa täysin yksilöllisen kodin perheensä toiveiden mukaisesti. Yksilöllisen suunnittelun ohella tarjoamme sarjan valmiiksi suunniteltuja talopaketteja, joiden toteuttaminen on yksilöllisesti suunniteltavia koteja nopeampi ja vaivattomampi ratkaisu. Saat kaikki omakotitalomme joko kantikkaasta tai pyöreästä hirrestä. Uutuutena nyt myös matalaenergiaratkaisu – Honka LowE™.



YKSILÖLLINEN HONKA-KOTI

Vaikka monet löytävät unelmansa täyttymyksen suoraan mallistostamme, voit toteuttaa kanssamme kaikin yksilöllisimmätkin ideat. Honka Suunnittelupalvelu™ auttaa Sinua hahmottamaan unelmiesi kodin, yksilöllisten tarpeittesi ja ideoittesi pohjalta. Suunnittelun lähtökohdiana on tarvekartoitus: perheesi koko, harrastustenne tuomat erikoistarpeet ja rakennuspaikka. Tee suunnittelusopimus Honka-myyjän luona. Näin voit olla varma, että perheesi saa yksilöllisen ja tarpeitanne vastaavan pitkäikäisen kodin. Valmiista malleista saat ajatuksia ja ehkä rungon suunnittelullesi. Tontti ja kaavamääräykset luonnollisesti ohjaavat ideointia, mutta niiden puitteissa mahdollisuudet ovat lähes rajattomat.

HONKA-TALOPAKETIT

Honka-talopaketti on helppo ja vaivaton valinta, kun haluat nopeasti laadukkaan kodin. Pohjaratkaisuista voit helposti valita perheellesi sopivan vaihtoehdon ja kodin ilmettä voit muunnella valmiiksi työstetyillä HonkaLook™ -rakennusosilla kuten kattolyhdyillä ja erkkereillä. Lisäksi HonkaLook™ tuotteita löytyy runsaasti kolmea eri tyyliä: Classic, Elegant ja Avant. Näissä kaikissa erityyleissä on sinulla valittavana portaita, ovia, kaiteita, vuorilautoja, pylväitä, sisustuspaneelleita, jne.

Kädessäsi oleva mallisto on Honka Suunnittelustudion kädenjälkeä ja se koostuu hyvään suomalaiseen puuarkkitehtuuriin nojaavista omakotitaloista. Mallien viihtyisyyttä lisäävät massiivipuun synnyttämä laadukas sisäilma ja uuden Honka LowE™ -matalaenergiaseinäratkaisun tarjoamat modernit sisustusmahdollisuudet. Lue takasivulta lisää Honka LowE™:stä.

Tervetuloa Honka-kotien maailmaan!







S I S Ä L T Ö

Mannila	166,0 m²	6
Mielakka	146,5 m²	8
Kunnas	247,5 m ²	10
Cello	209,5 m ²	12
Rinne	207,5 m ²	14
Sakura	206,5 m ²	16
Filia	194,0 m ²	18
Gerbera	186,5 m ²	20
Kumpare	186,0 m ²	22
Merikotka	182,0 m ²	24
Kannas	177,5 m ²	26
Aves	172,0 m ²	28
Viehätys	163,5 m ²	30
Tapiontupa	163,0 m ²	32
Niemi	156,5 m ²	34
Lahdelma	145,0 m ²	36
Jasmiini	119,5 m ²	38
Saarelma	115,5 m ²	40
Harju	106,5 m ²	42
Poukama	99,0 m ²	43

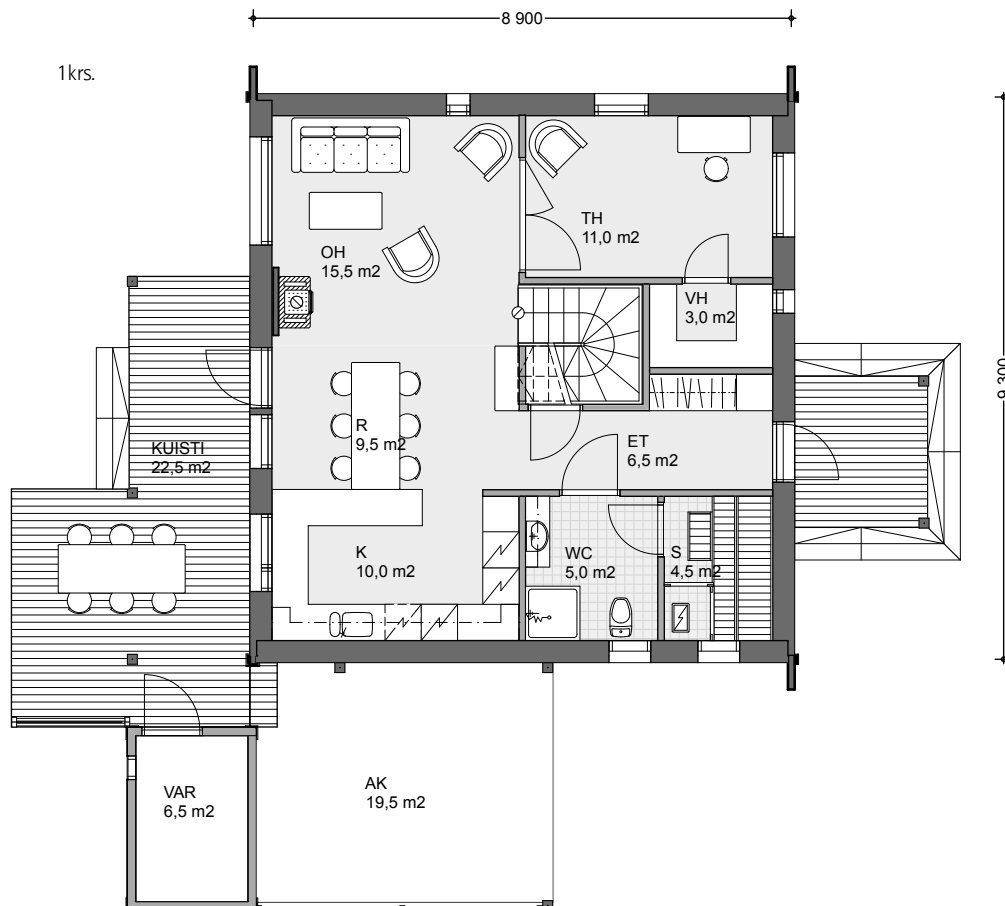
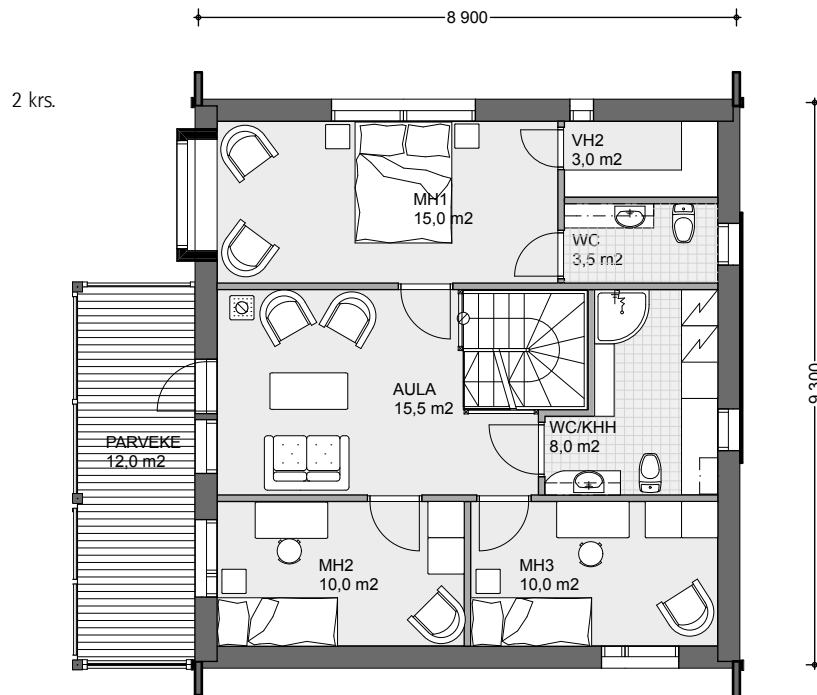
MANNILA



Mannila

Laskettu Honka LowE™ -seinäratkaisulla

Huoneistoala	144,0 m ²
Kerrosala	166,0 m ²



MIELAKKA

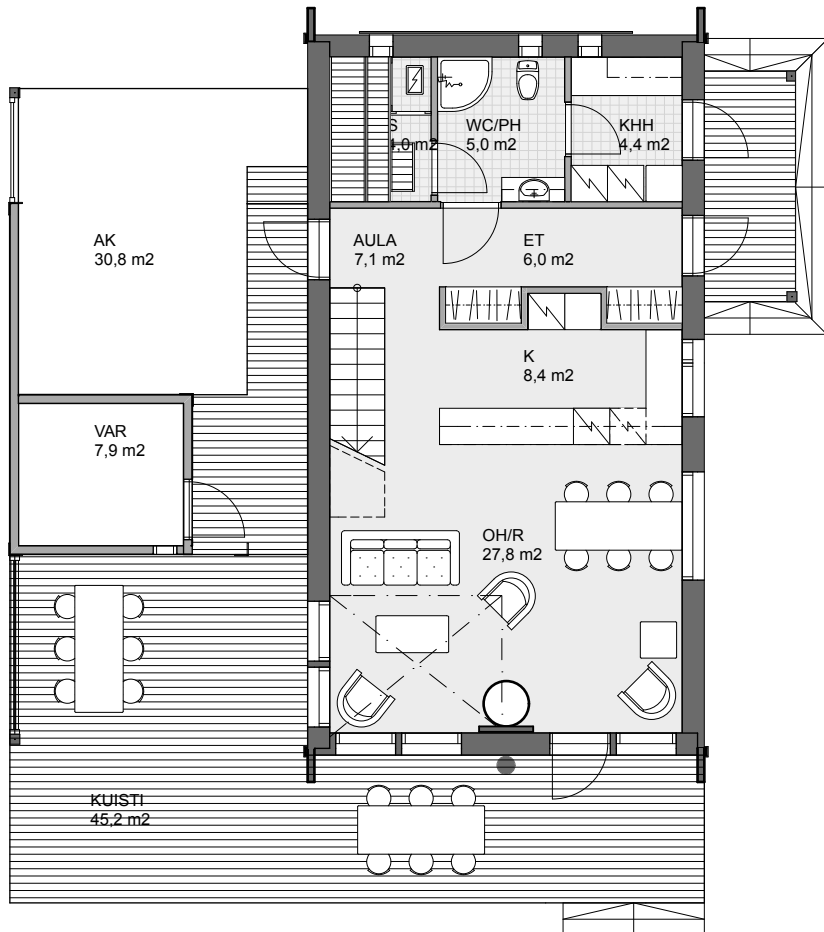


Mielakka

Laskettu Honka LowE™ -seinäratkaisulla
Huoneistoala 123,5 m²
Kerrosala 146,5 m²



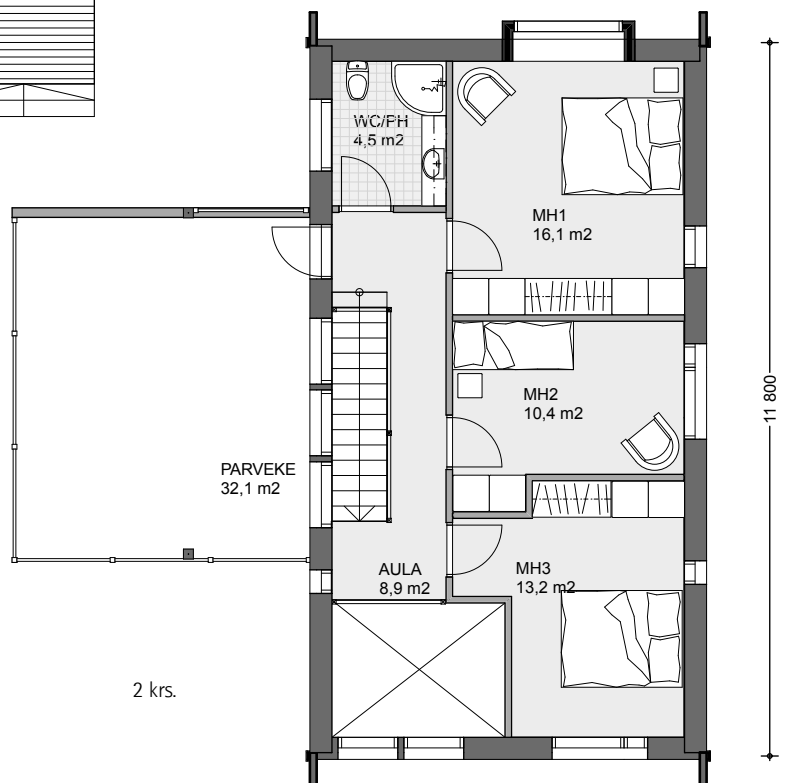
6 450



1 krs.

11 800

6 450



2 krs.

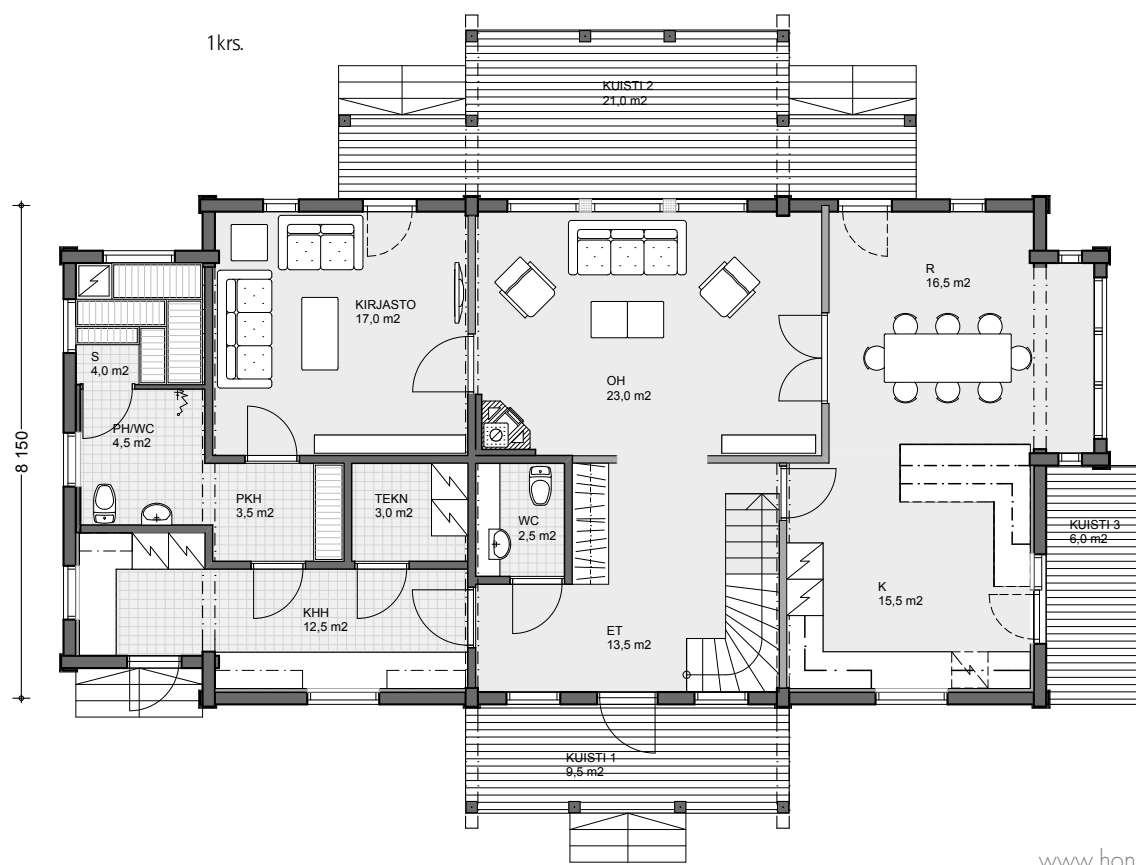
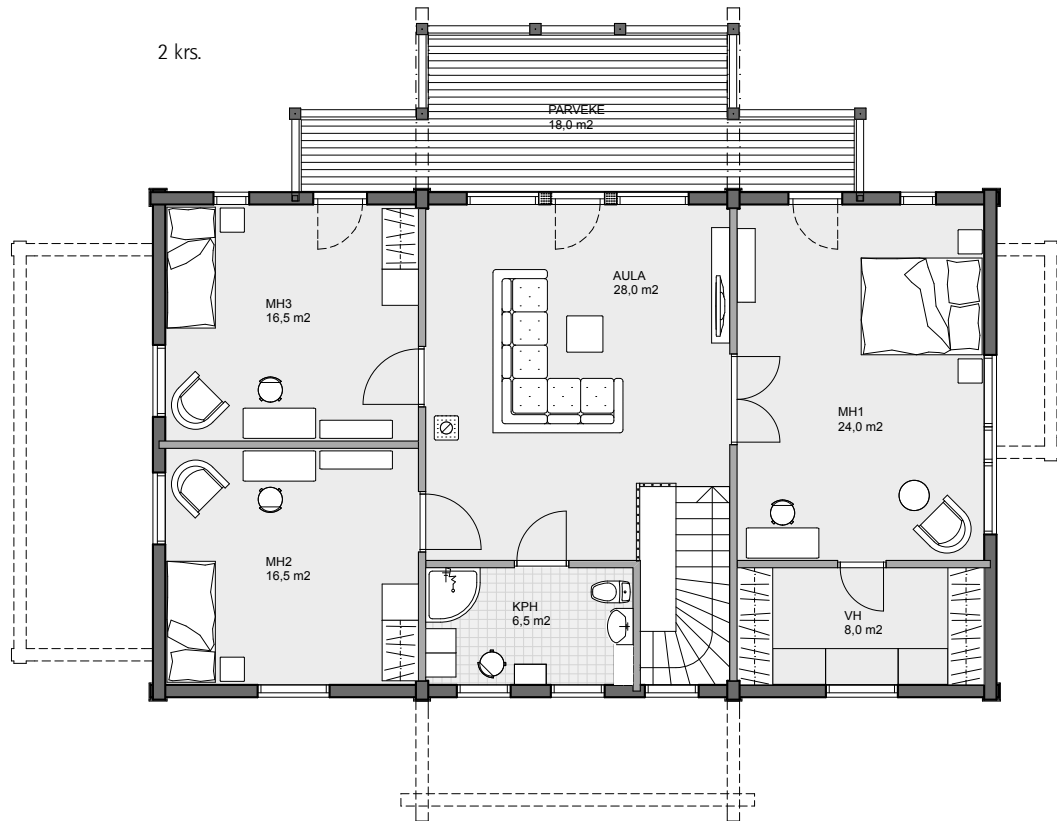
11 800

KUNNAS



Kunnas

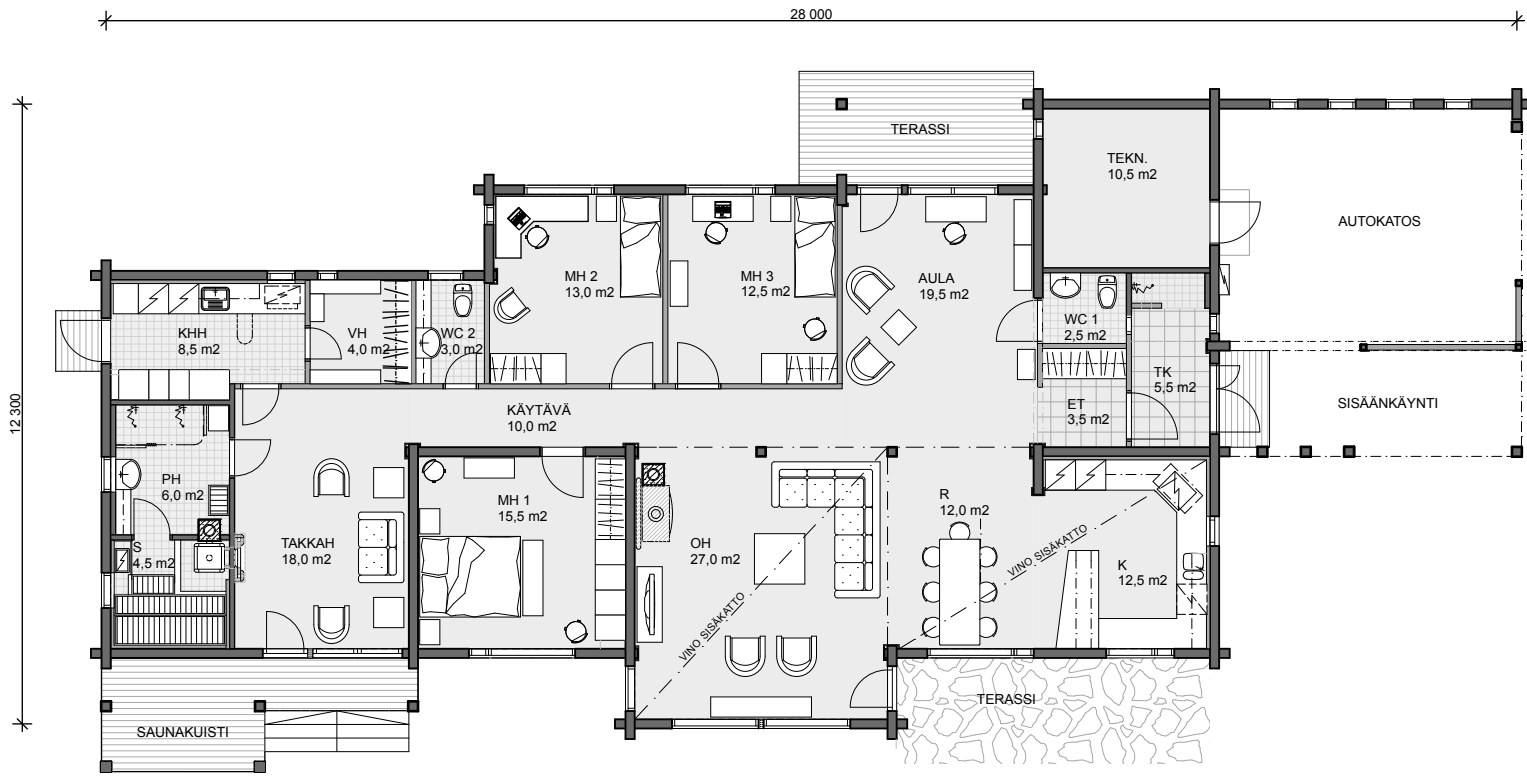
Laskettu MLL 204 hirrellä
Huoneistoala 228,5 m²
Kerrosala 247,5 m²



CELLO



Cello
Laskettu MLL 182 hirrellä
Huoneistoala 190,0 m²
Kerrosala 209,5 m²



RINNE

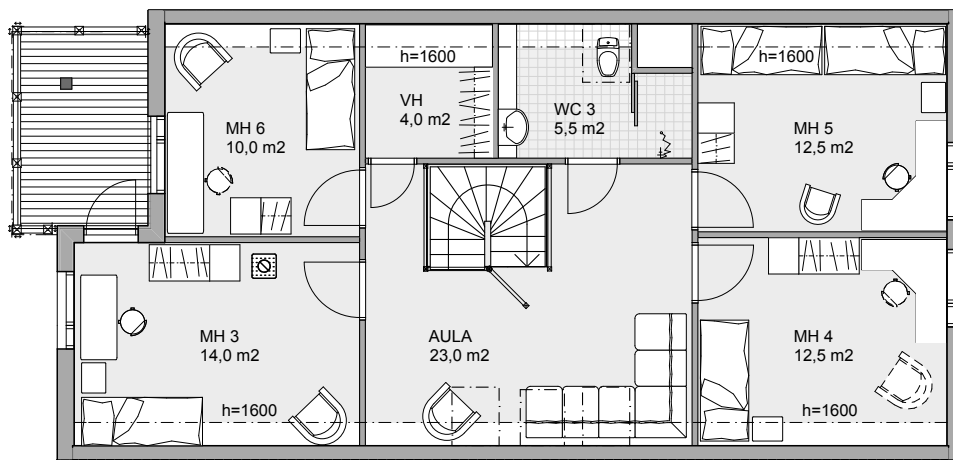


Rinne

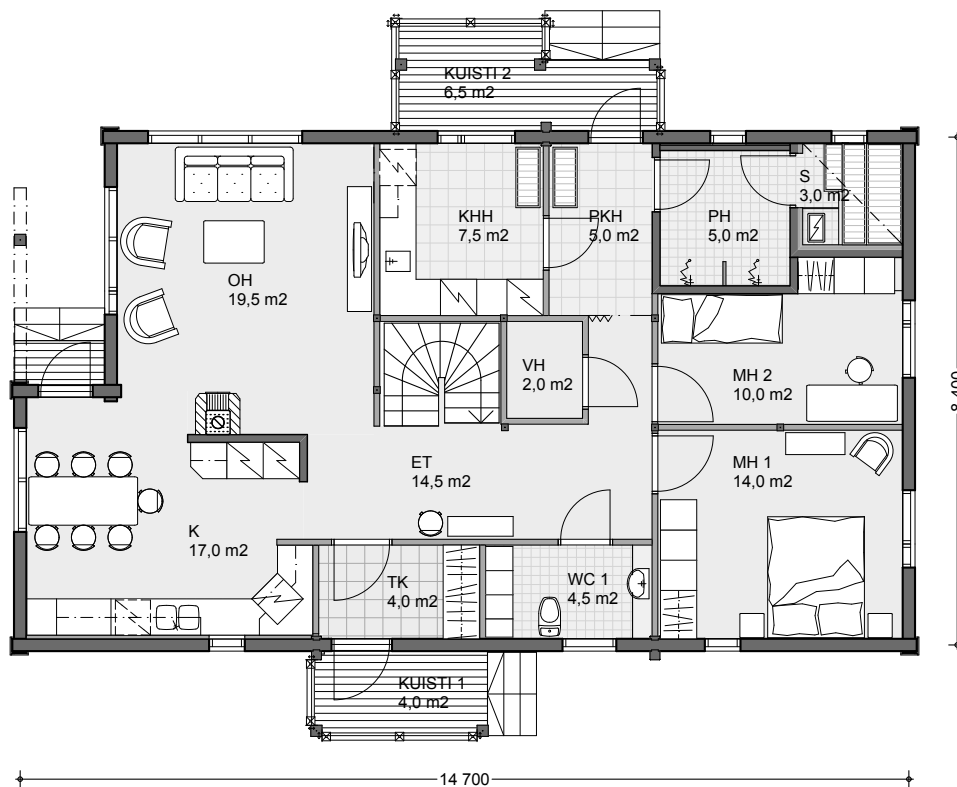
Laskettu MLL 204 hirrellä
Huoneistoala 194,5 m²
Kerrosala 207,5 m²



2 krs.



1 krs.



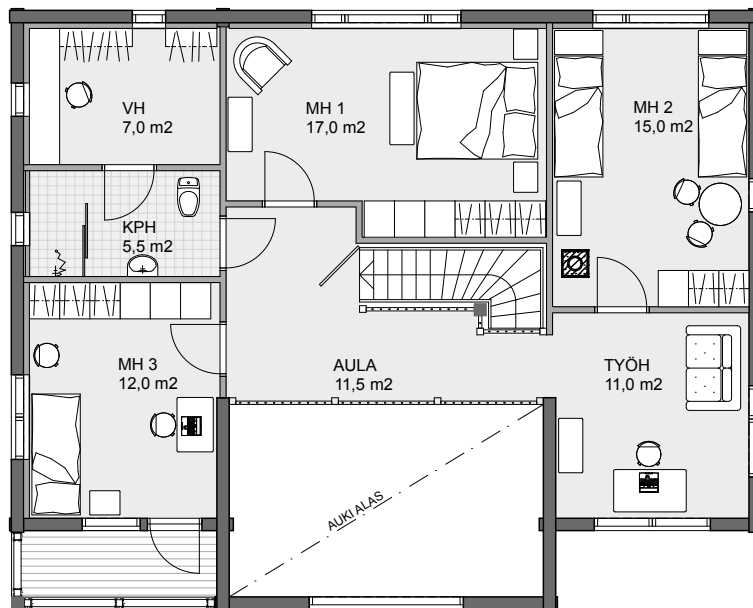
SAKURA



Sakura
Laskettu MLL 204 hirrellä
Huoneistoala 189,0 m²
Kerrosala 206,5 m²

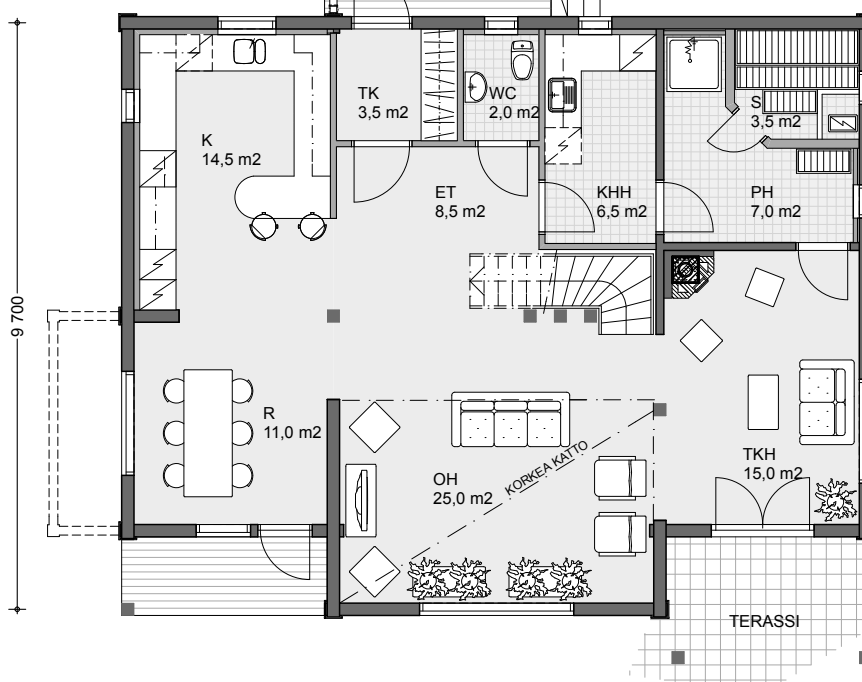


2 krs.



12 200

1 krs.



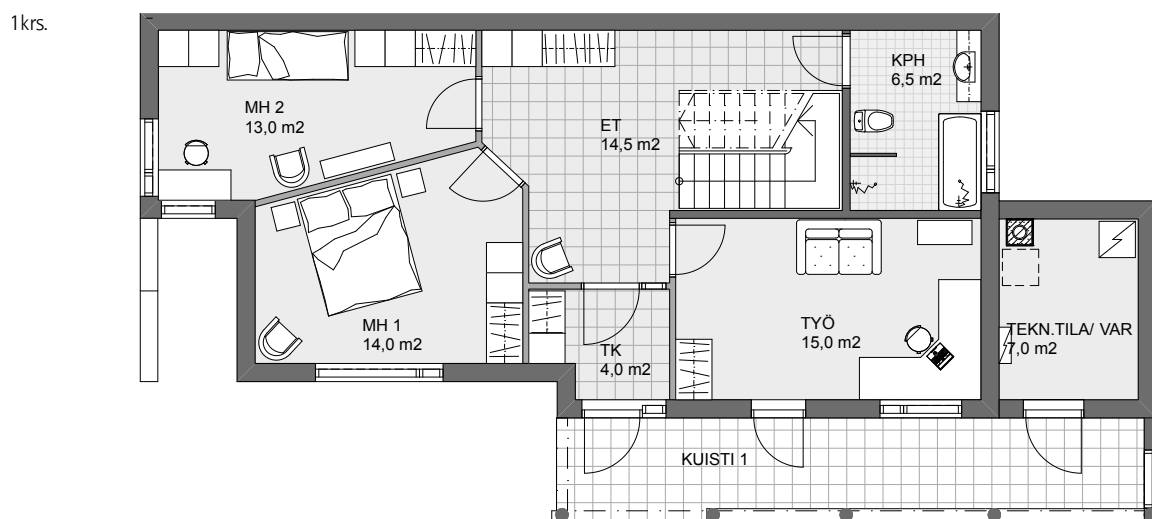
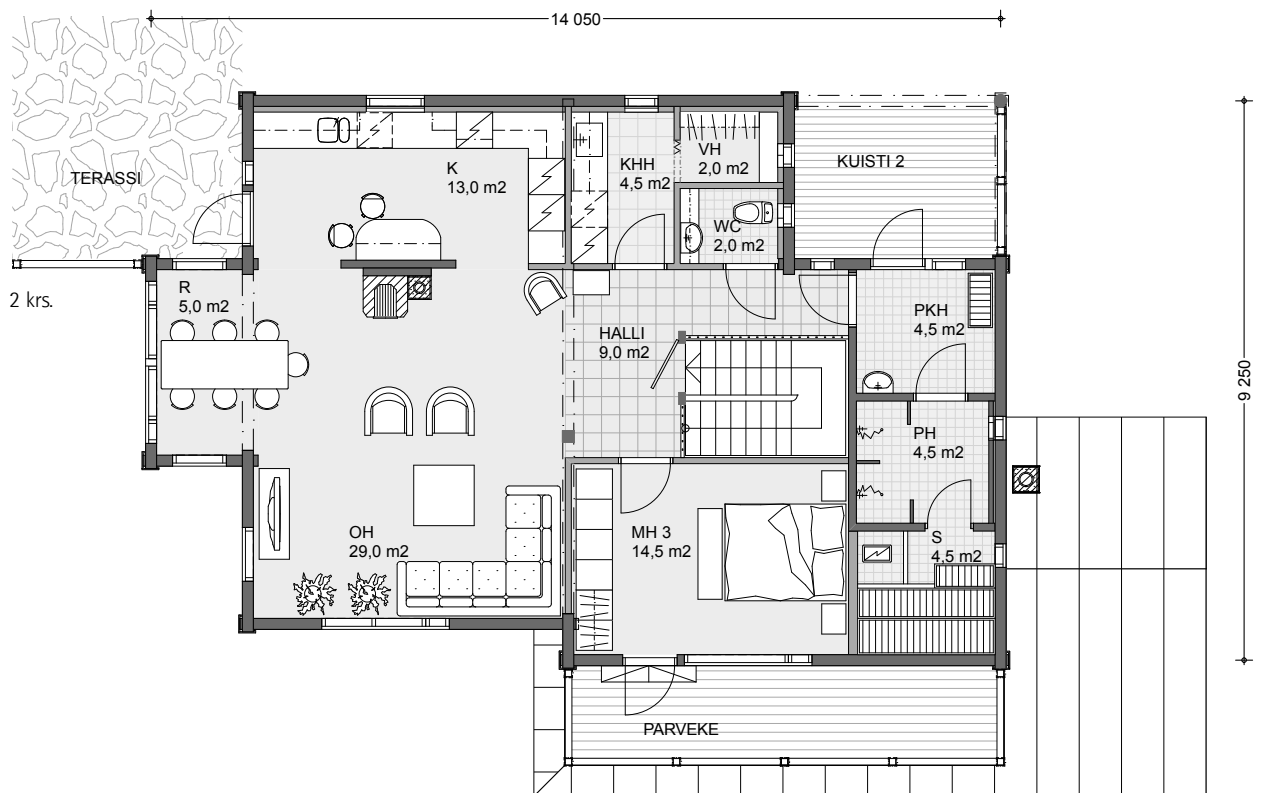
9 700

FILIA



Filia

Laskettu MLL 182 hirrellä
Huoneistoala 174,0 m²
Kerrosala 194,0 m²
Tekninentila 9,5 m²



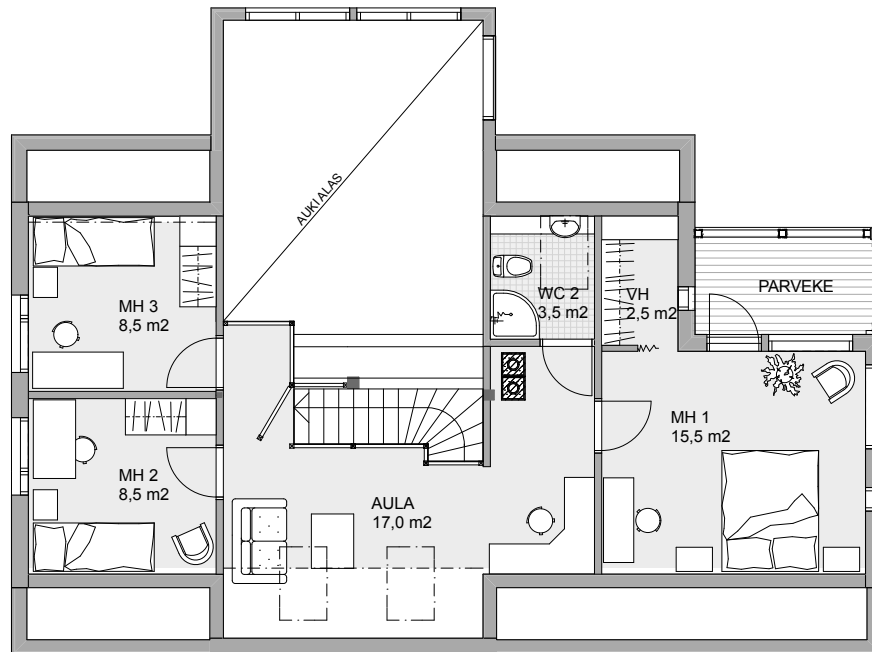
GERBERA



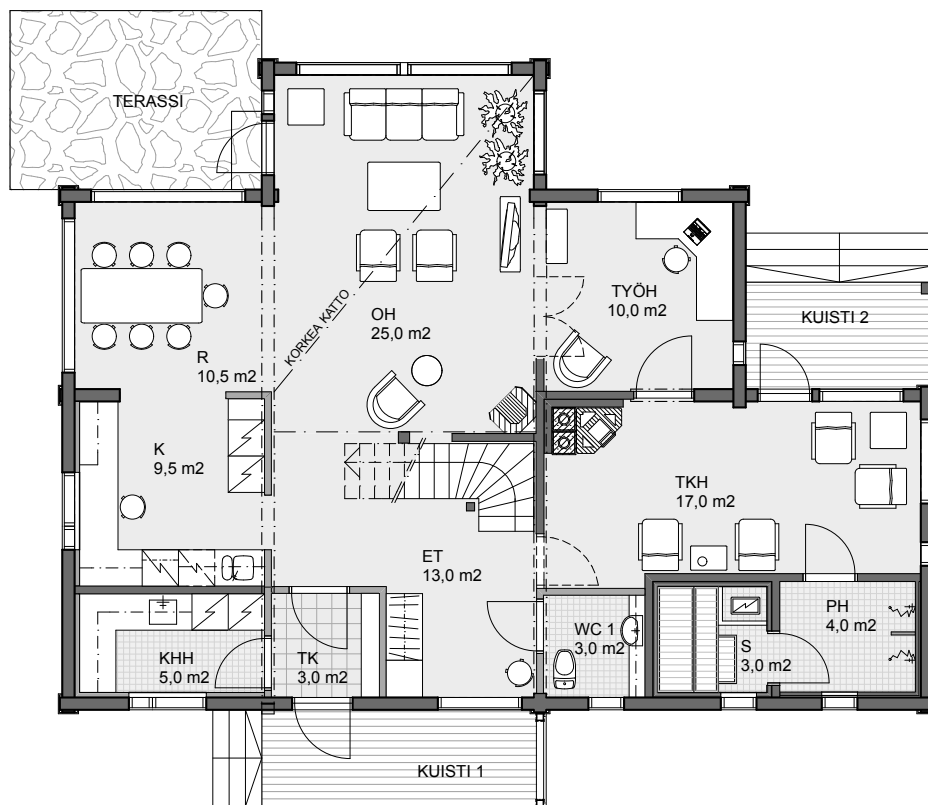
Gerbera
Laskettu MLL 204 hirrellä
Huoneistoala 170,0 m²
Kerrosala 186,5 m²



2 krs.



1 krs.



Pohja 1:125

KUMPARE



Kuvassa asiakkaan muutosmalli.



TUUKKI OY

Kumpare

Laskettu MLL 204 hirrellä

Huoneistoala

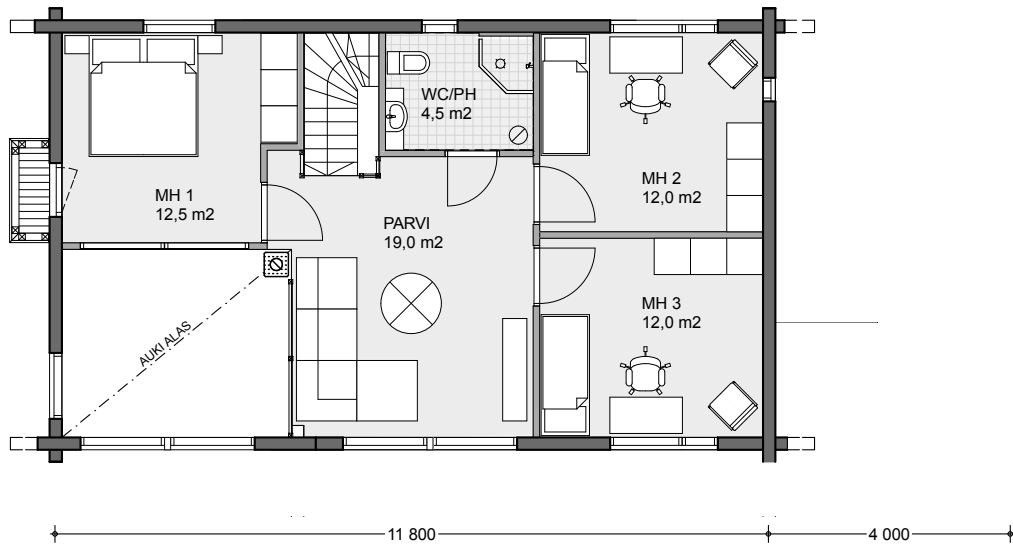
Kerrosala

169,5 m²

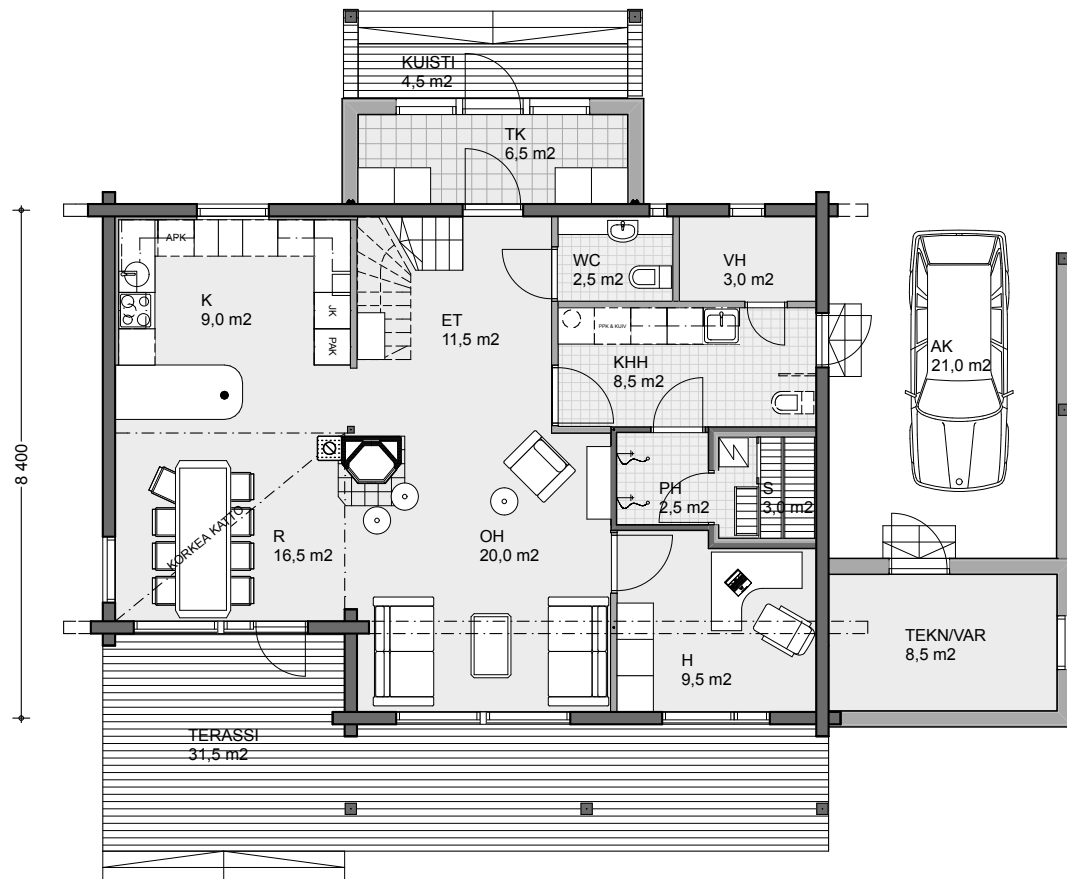
186,0 m²



2 krs.



1 krs.



MERIKOTKA

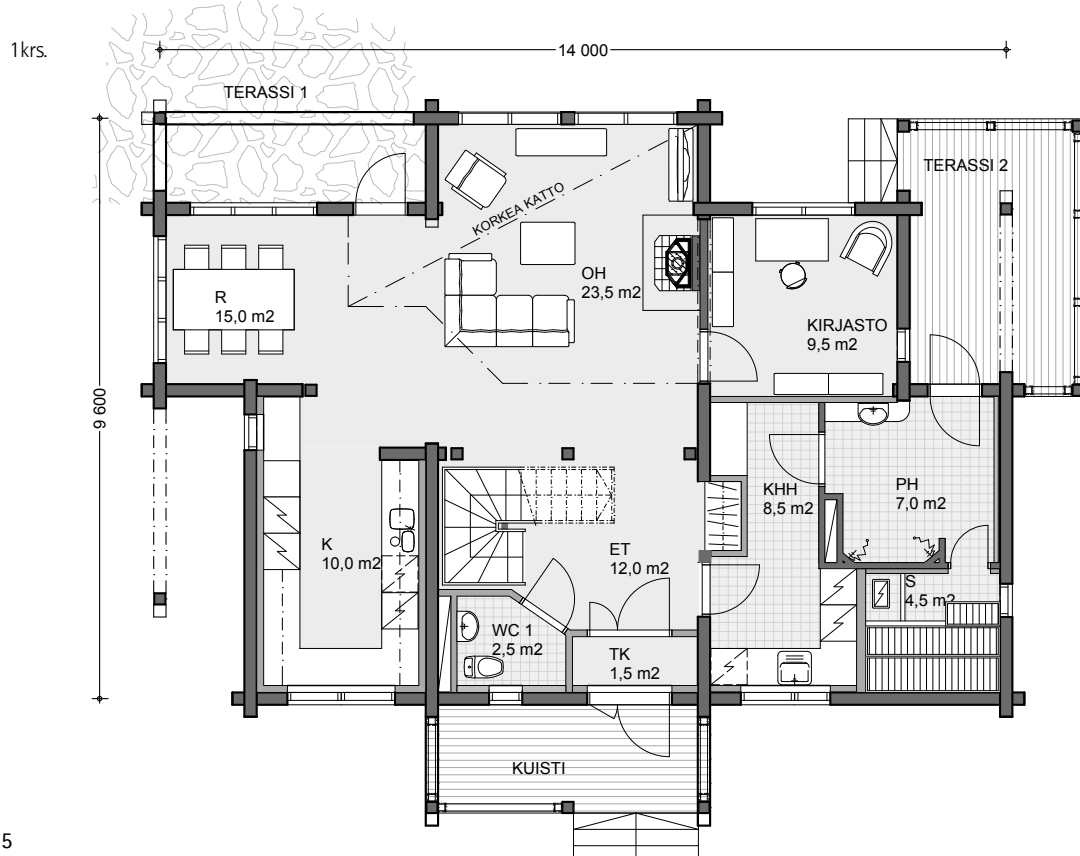
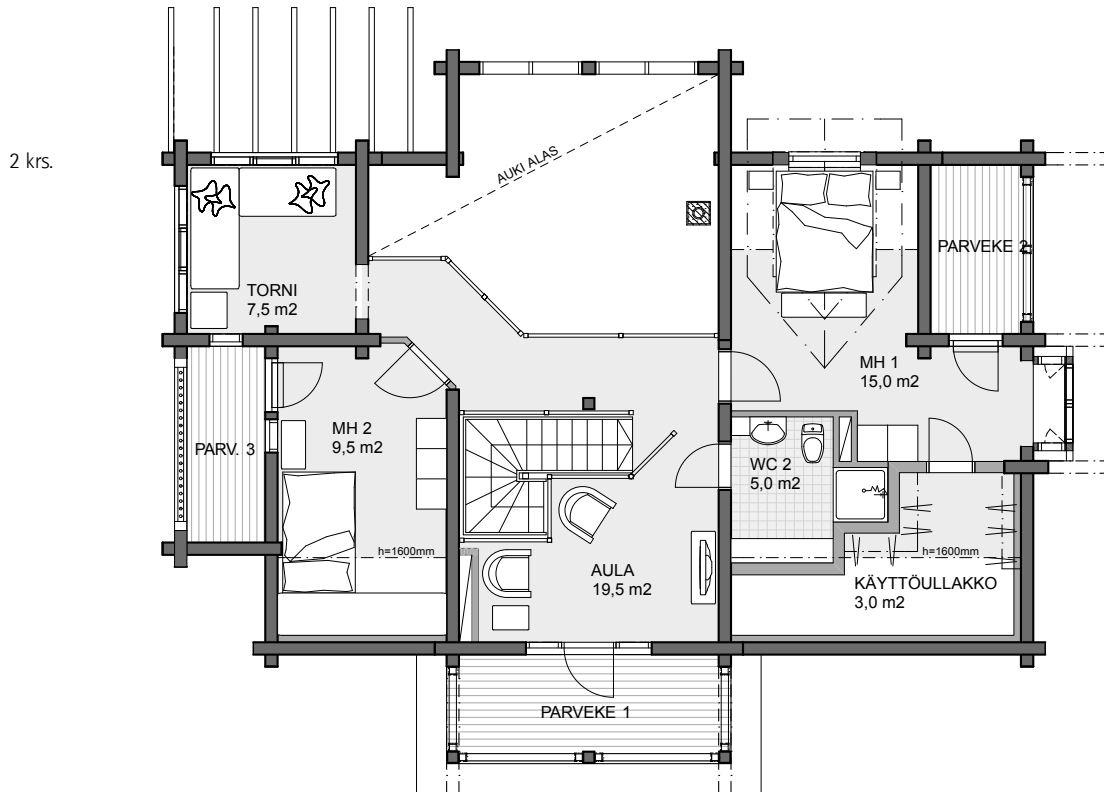


Merikotka

Laskettu MLL 204 hirrellä

Huoneistoala 166,5 m²

Kerrosala 182,0 m²



KANNAS

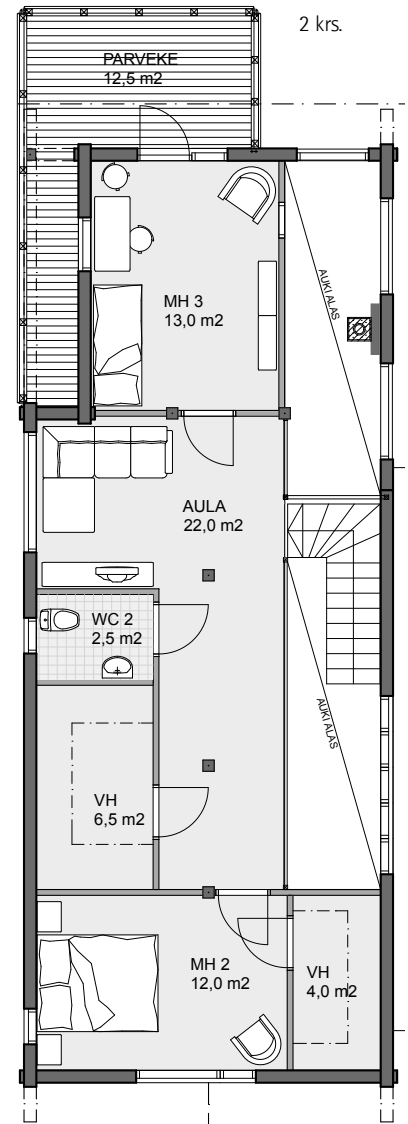
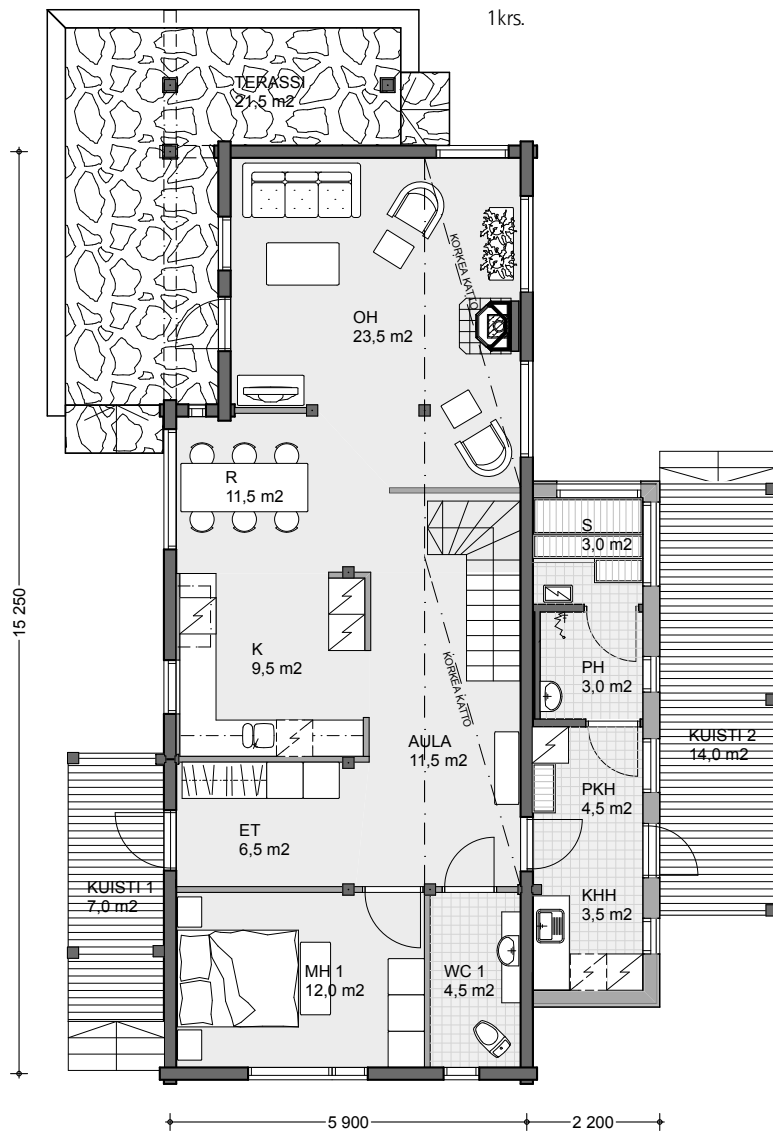


Kannas

Laskettu MLL 204 hirrellä

Huoneistoala 161,5 m²

Kerrosala 177,5 m²



AVES



Aves

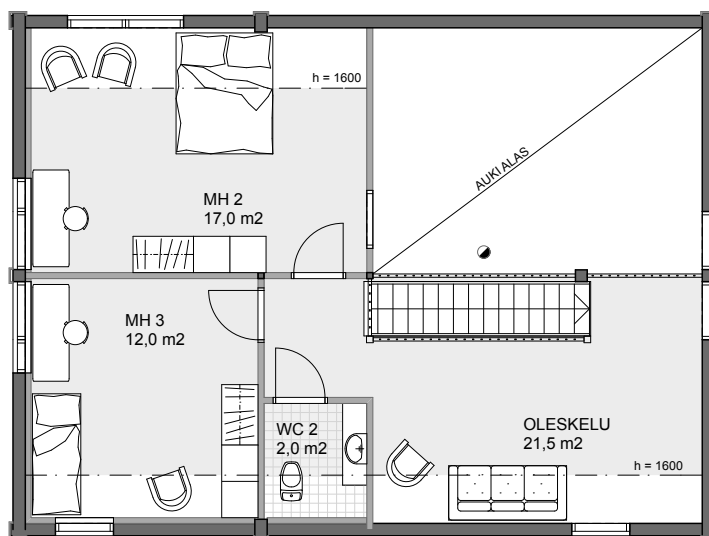
Laskettu MLL 204 hirrellä
Huoneistoala 158,5 m²
Kerrosala 172,0 m²



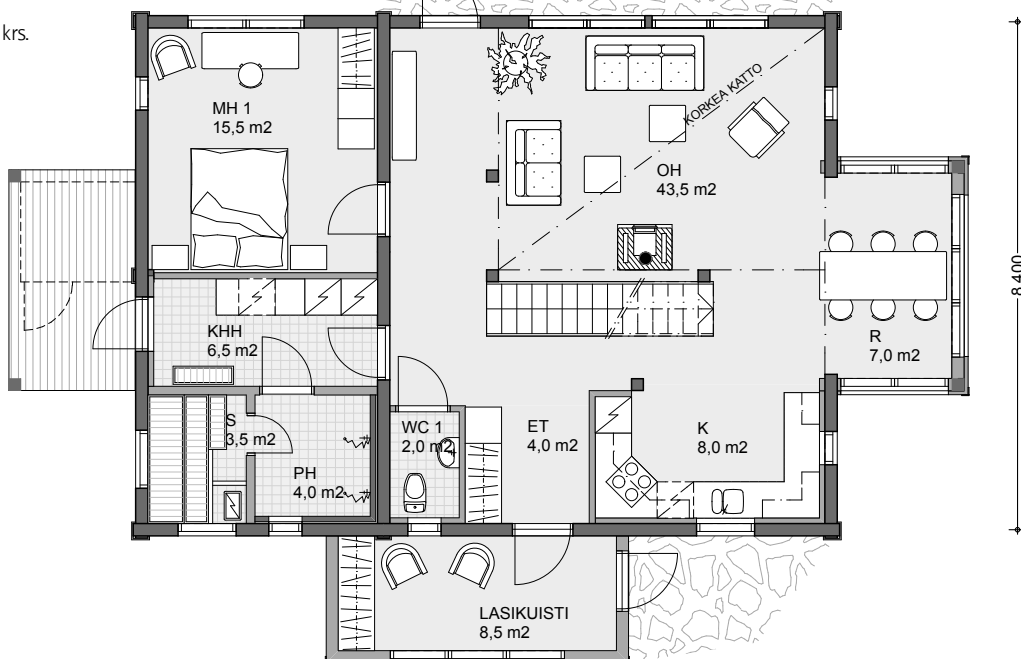
TULIKIVI OYJ



2 krs.



1 krs.



VIEHÄTYS



Viehätys

Laskettu MLL 204 hirrellä

Huoneistoala 150,5 m²

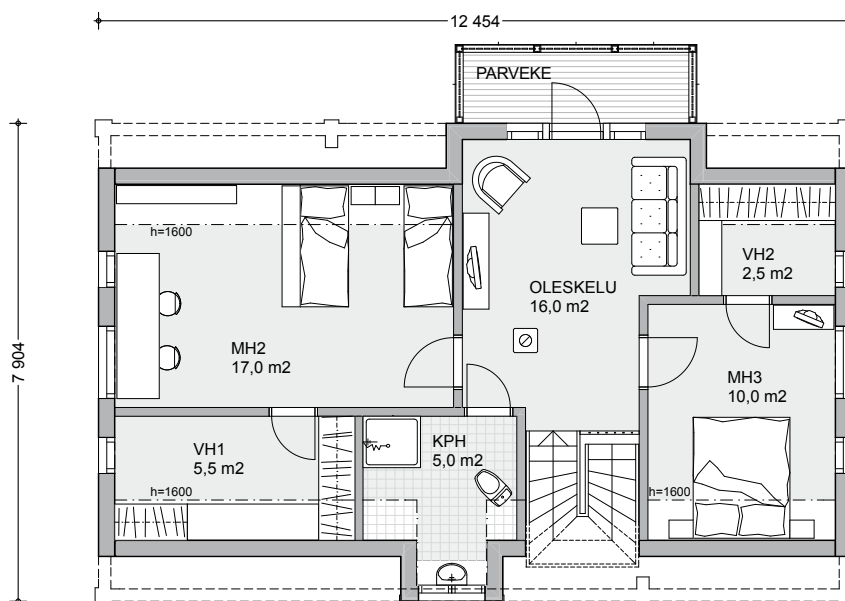
Kerrosala 163,5 m²



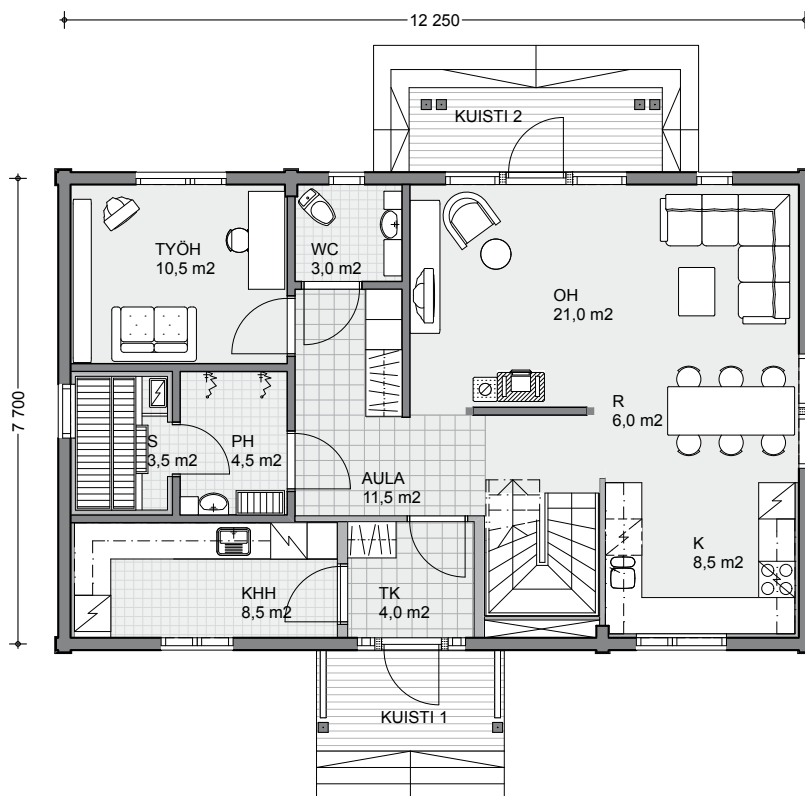
TULIKIVI OYJ



2 krs.



1 krs.



TAPIONTUPA



Kuvassa asiakkaan muutosmalli.



Tapiontupa

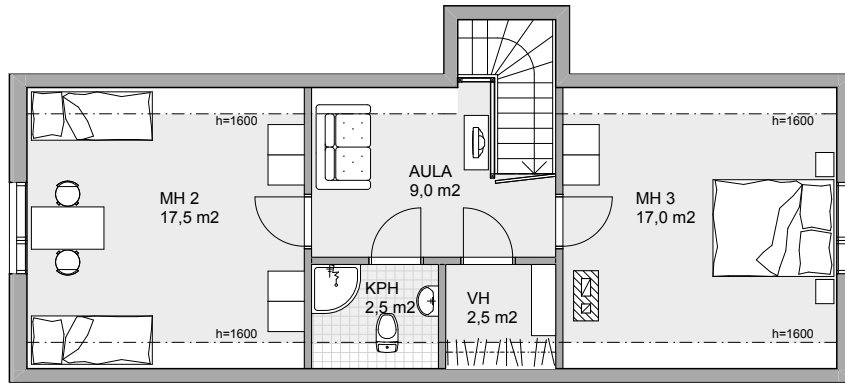
Laskettu MLL 204 hirrellä

Huoneistoala 149,0 m²

Kerrosala 163,0 m²

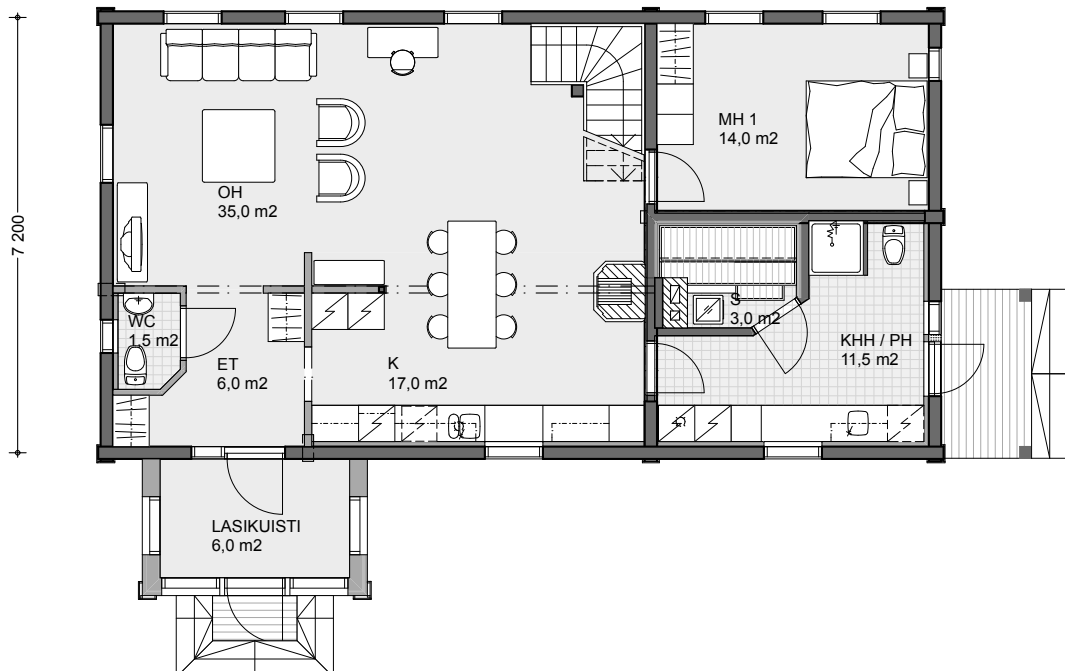


2 krs.



13 700

1 krs.

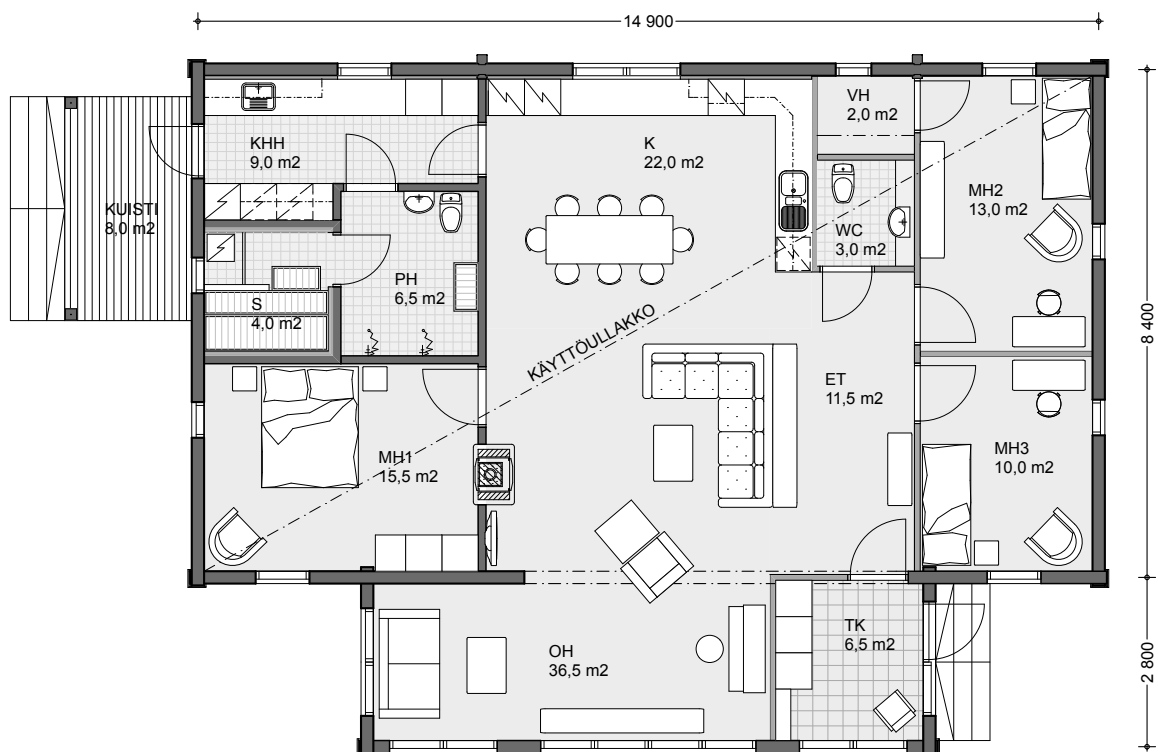


NIEMI



Niemi

Laskettu MLL 204 hirrellä
Huoneistoala 145,0 m²
Kerrosala 156,5 m²



LAHDELMA

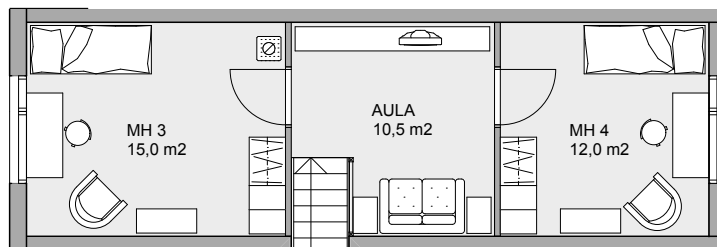


Lahdelma

Laskettu MLL 204 hirrellä
Huoneistoala 129,0 m²
Kerrosala 145,0 m²

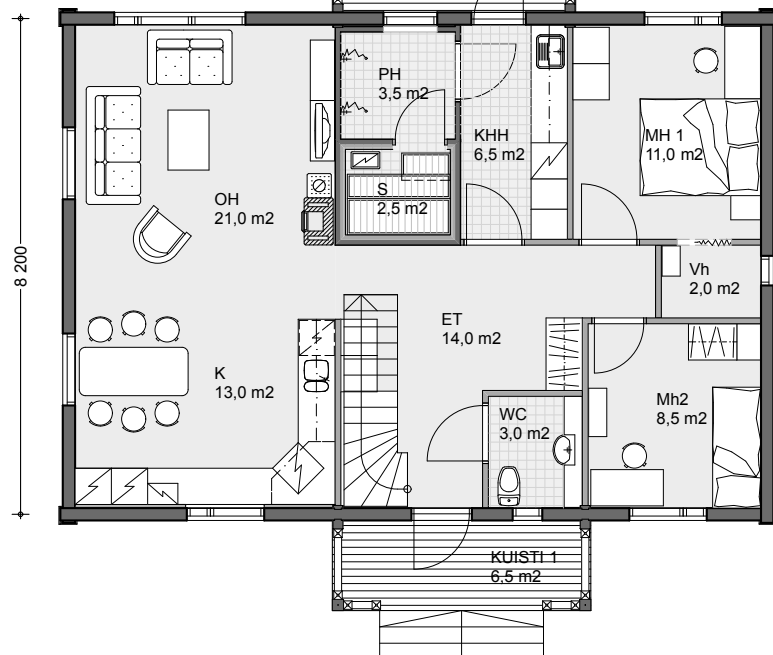


2 krs.



11 550

1 krs.



8 200

JASMIINI

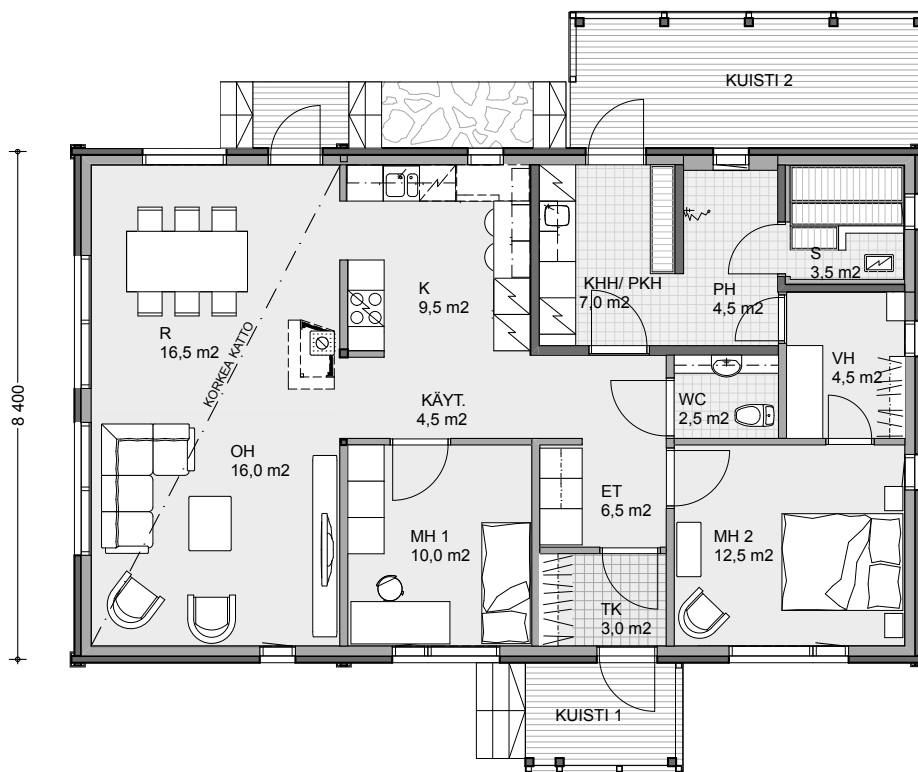


Kuvassa asiakkaan muutosmalli.

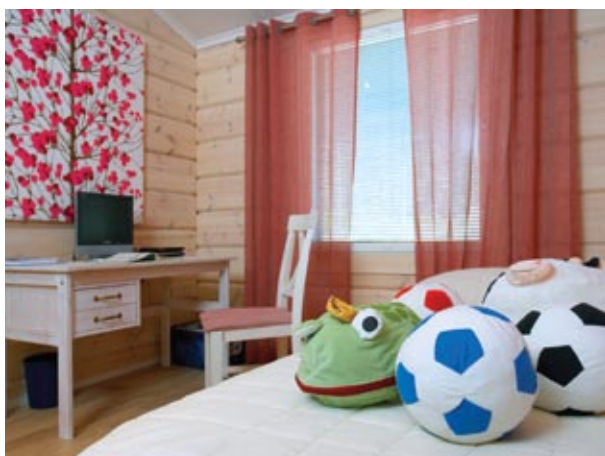


Jasmiini

Laskettu Honka LowE™ -seinäratkaisulla
Hirsiprofiili VLL 122 + Ies
Huoneistoala 106,5 m²
Kerrosala 119,5 m²



SAARELMA



Saarelma

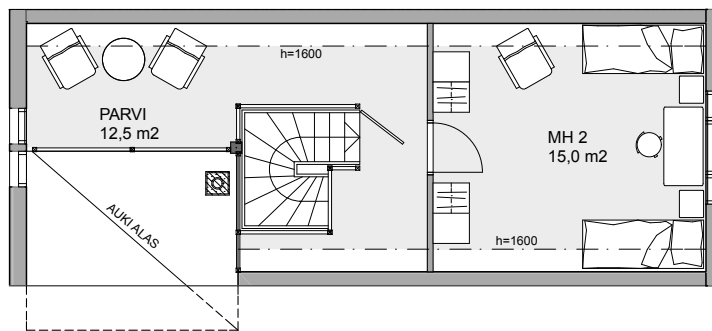
Laskettu MLL 204 hirrellä

Huoneistoala 101,5 m²

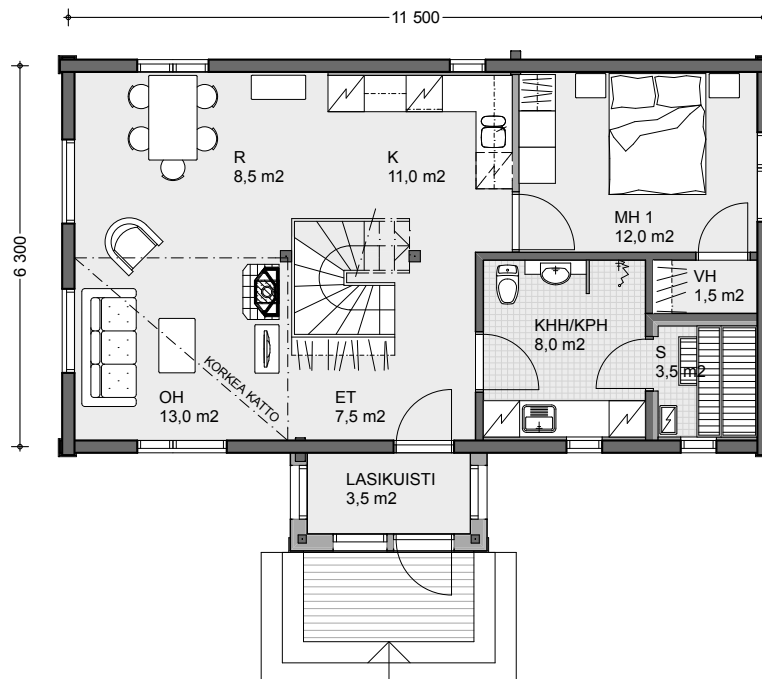
Kerrosala 111,5 m²



2 krs.



1 krs.



HARJU

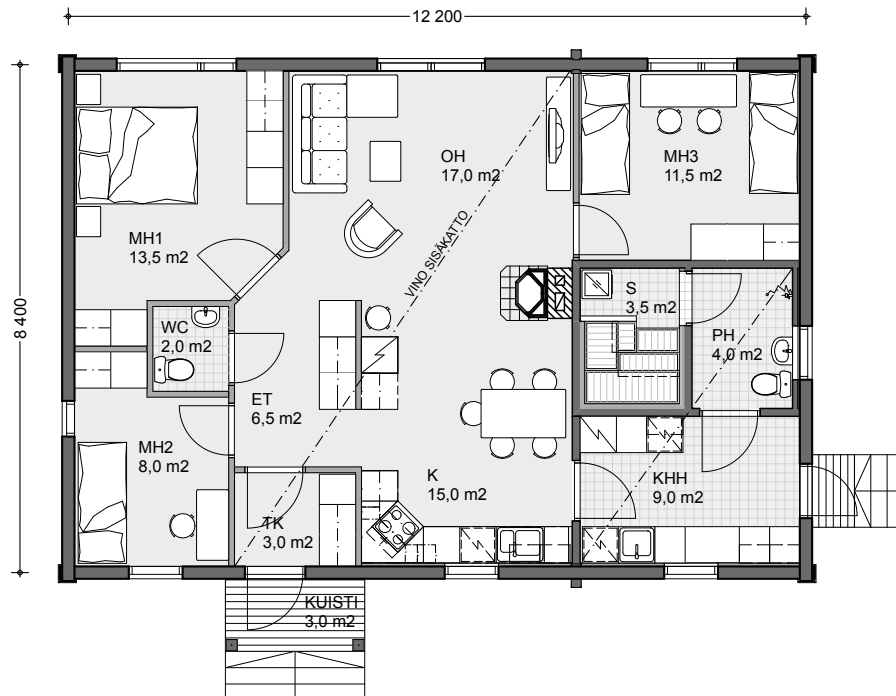


Harju

Laskettu MLL 204 hirrellä

Huoneistoala 97,0 m²

Kerrosala 106,5 m²



Pohja 1:125

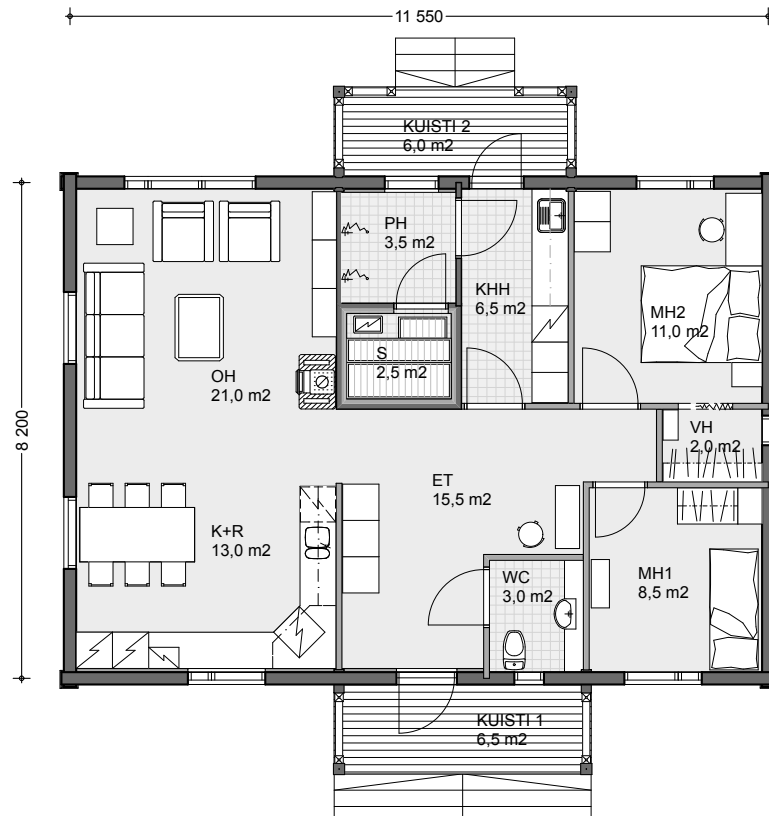


Poukama

Laskettu MLL 204 hirrellä

Huoneistoala 90,5 m²

Kerrosala 99,0 m²



”Hirsitalossa voin hengittää vapaasti”



TIINA SALMINEN

Työpaikan kosteusvauriot aiheuttivat Tiina Salmiselle vakavan keuhkosairauden ja terveyden menetyksen. Lääkärin suosituksesta perhe rakensi kodikseen hirsitalon. Nyt äiti ja monista allergioista kärsivät teini-ikäiset pojat voivat paremmin kuin vuosiin.

Kymmenisen vuotta kestänyt sairauskierte alkoi vuonna 1999, jolloin vaajakoskelainen Tiina Salminen sai Työterveyslaitoksella tehtyjen tutkimusten jälkeen lääkäriltä diagnoosin: kosteusvauriomikrobien aiheuttama allerginen alveoliitti eli homepöly-keuhko ja keuhkoastma.

Kyseessä on hengitystieoireita aiheuttava vakava sairaus, josta ei toivu lopullisesti koskaan.

”Tunsin oloni väsyneeksi ja kuumeiseksi. Työtoverit ihmettelivät, miksi huokailen kaiken aikaa”, Tiina Salminen kertoo ensioireistaan, jotka liittyivät hengenahdistukseen ja pahoinvointiin.

”Keuhkotauteihin erikoistunut jyvaskyläläinen lääkäri totesi, että parasta olisi, jos voisin asua hirsitalossa kalliolla kukkulalla”, Tiina muistelee.

Lääkärin kommentti innosti perhettä tutkimaan hirren hyviä asumisominaisuuksia tarkemmin, sillä oman talon rakentaminen kuului lähitulevaisuuden haaveisiin. Lisäksi perheen nyt 17-vuotiaat kaksospojat oireilivat sekä siitepölyyn

ja silloisen koulunsa homevaurioihin. Salmisille tuli tarve rakentaa koti, joka edistäisi koko perheen hyvinvointia.

TAVOITTEENA HYVÄ SISÄILMA

Kun hirsitalohanketta ryhdyttiin pohtimaan, oli äidin terveys jo erittäin huonolla tolalla. Vuoden 2007 aikana Tiina sairasti lähes perättäin kaksi yli 3 kuukauden mittaista keuhkokuumetta. Taustalta löytyi jälleen allerginen reaktio kosteusvauriomikrobeille.

Eri hirsitalovalmistajien vertailu osoitti, että hyvän sisäilman saavuttamiseksi hirsirakenteen tulisi pystyä säilyttämään talon kosteustasapaino optimaalisella tasolla. Honkarakenteen patentoima nurkkalukkoratkaisu vakuutti Salmiset laadullaan.

”Tutkimukset ja käyttökokemukset puolsivat Honkarakenteen kehittämän ratkaisun toimivan juuri niin, kuin olimme toivoneetkin”, Tiina Salminen kertoo.

Tavoitteena oli rakentaa terveellinen ja toimiva koti lopuelämän ajaksi. Halvalla saa harvoin hyvää, joten hinta ei ratkaissut Salmisten valinnassa. Rakennuksesta haluttiin



terveellinen ja pitkäikäinen, jonka vuoksi perhe oli valmis tinkimään alkuvaiheessa mm. huonekaluostoksista.

"Kova pakkastalvi osoitti, että pannonustus laatuun kannatti, sillä lämmityskulut jopa laskivat", Tiina Salminen sanoo tyytyväisenä.

Esimakua hirsitalossa asumisesta Salmiset saivat, kun rakennusvaiheen aikaiseksi vuokra-asunnoksi järjestyi Honkarakenteen Jyväskylän myyjän kautta hirsirakenteinen rivitaloasunto. Siellä sisäilma tuntui heti helpommalta hengittää.

Tiina kertoo huomanneensa, kuinka perheen pojatkin viettivät väliaikaiskodissa lähes terveen vuoden ilman lääkkeitä.

Oman kodin valmistuminen alle vuodessa oli myös mieluisa yllätys. Rakentamisesta huolehtivat Honka-myyjän suosittelemat ammattimiehet, joten perhe tunsikin hankkeen olevan turvallisissa ja luotettavissa käsissä.

Kesällä 2008 käynnistynyt rakennusvaihe kesti kevääseen 2009, jolloin Salmiset pääsivät muuttamaan kaksikerroksiseen harjakattoiseen hirsitaloonsa.

"Havaitsin heti sisään astuessani, että voin hengittää yhtä kevyesti ja helposti kuin ulkona", Tiina muistelee tuntemuksiaan seisossa ensimmäistä kertaa uuden kotinsa korkeassa olohuoneessa.

TERVEYS ON KOHENTUNUT

Luonnonmukainen hirsi ilman muovieristeitä luo Salmisten kotiin kaivattua asumisviihtyisyyttä. Tunnelma on koko perheen

mielestä ilmava ja samalla rauhoittava. Rakas puuntuoksu toivottaa tervetulleeksi.

Liki 130-neliöisen talon yläkerta on poikien valtakuntaa, mutta vanhemmat ovat suunnitelleet siirtyvänsä sinne lasten lennettyä pesästä. Tilaa on juuri sopivasti.

Perhe Salminen tunnustautuu ulkoilmaihmisiksi. Kanavan tuntumassa sijaitsevasta talosta on lyhyt piipahdus kalapaikalle, jonne miesväki suunntaa mielellään. Tiina nauttii rauhallista omakotialuetta ympäröivästä luonnosta, joka tarjoaa mahdollisuuksia liikkumiseen.

Paluu työelämään on osoittautunut Tiinan kohdalla silti mahdolliseksi. Eläkepäätös vuonna 2009 oli tavallaan helpotus.

"Terveys on hirsikotiin muuton jälkeen kohentunut niin, että uskallan taas liikkua kodin ulkopuolella ilman pelkoja", hän iloitsee. "Olen vähentänyt lääkitystäni ja jättänyt melkein kokonaan pois allergiseen nuhaan käyttämäni lääkkeet. Niitä ei nyt tarvita, sillä kotimme ilmankosteus on terveyden kannalta ihanteellisella tasolla."

Muutto oli käännekohta myös perheen nuorille miehille. He eivät ole kaivanneet koko vuoden aikana lääkitystä, edes siitepölyaikaan.

"Elämä tuntuu nyt kaikin tavoin helpommalta", Tiina Salminen sanoo tyytyväisenä. ■



Honka LowE™ -koti on markkinoiden ainut, tutkitusti kosteusturvallinen ja hengittävä matalaenergiahirsitalo, jossa on vapaat sisustusmahdollisuudet.



HONKALowE

Honka LowE™ -kodit luokitellaan energiatodistuksessa ylimpiin energialuokkiin, jolloin säästät lämmitysenergiaa* jopa yli 30 %:ia suhteessa energiamääräysten asettamaan tasoon. Lämpöenergia* säästökäsi saadaan parhaimmillaan jopa 70 %, kun huomioidaan lisäksi

hirren terminen massa ja valitsemalla lämmitysjärjestelmäksi ostoenergiaa säästävää varaava tulisija tai lämpöpumppu.

Honka LowE™ –matalaenergiaratkaisun vähäinen energiankulutus syntyy monesta tekijästä, lämmöneristyksen lisäksi mm. hyvästä rakenteiden tiiveydestä. Lisäksi ala- ja yläpohja, ulko-ovet, ikkunat ja niiden liitoskohdat, ilmanvaihto ja lämmön talteenotto on optimoitu energian kulutuksen minimoimiseksi

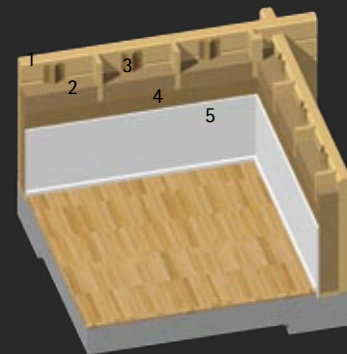
Honka LowE™ -kotien viihtyisyyttä lisäävät laadukas sisäilma ja uuden seinäratkaisun tarjoamat modernit sisustusmahdollisuudet. Eri tilat voivat olla luonteensa mukaan levyä, paneelia tai jopa tiiltä, jotka luovat kotiisi rikkaita tilaelämyksiä ja rajattomia mahdollisuuksia persoonalliseen sisustukseen.

*Tilojen lämmitysenergian kulutus, laskenta voimassaolevien rakennusmääräysten D5 mukaisesti.

Honka LowE™ seinärakenne

Honka LowE DecoLog™ matalaenergiaseinärakenne, rakennekerrokset ja niiden vahvuudet:

1. Lamellihirsi 112 mm
2. Puukuitueriste 240 mm
3. Honka Smart Ventilation System™ -tuuletuskanava
4. Ilmansulkupaperi
5. Vapaasti valittava sisämateriaalipinnoite, esim. kipsilevy tai hirsipaneeli



Rakenteen toimivuuden ja talon pitkäaikaiskestävyyden varmistamiseksi Honka LowE™ -seinässä on ainutlaatuinen Honka SVS™ -tuuletuskanavaratkaisu (Smart Ventilation System™). SVS™ muodostuu seinän sisään asennettavista pienistä ilmakanavista, jotka mahdollistavat rakenteen tuulettumisen ja varmentavat luonnonmukaisen hengittävän rakenteen toimivuuden. Honka SVS™ -järjestelmälle on haettu patenttia (patent pending). Ratkaisu on tutkitusti turvallinen – sitä on tutkittu ja testattu usean vuoden ajan sekä Honkarakenteen tuotekehityksen että VTT:n toimesta.

Lue lisää Honka-kodeista internetistä:
www.honka.fi





Tiesitkö, että olemme toteuttaneet myös nämä kohteet?



Honka on ainut aidosti kansainvälinen talobrändi maailmassa. Yksikään toinen talovalmistaja ei myy taloja yli 30 maahan ympäri maailman. Olemme alan kokoinein valmistaja, sillä olemme toimittaneet yli viiden vuosikymmenen aikana yli 75 000 kotia, lomakotia, saunaa, linnaa, hotellia, uimalaa, lomakeskusta, jne. Oletko sinä seuraava onnellinen Honka-kodin omistaja?

HONKA GALLERIA



Honka® on Honkarakenne Oyj:n rekisteröimä tuotemerkki. Kaikki oikeudet pidätetään. Lönnberg Oy, 2000.08.2011



Oikeus merkitä talot
CE-merkillä.



Valmistettu
Suomessa.

Honkarakenne Oyj
Vaihde 020 575 700
info@honka.com



www.honka.fi